

## Fastighetsförteckning

2021-03-15

Aktualitetsdatum i fastighetsregistret, 2021-03-10

Projektnummer: 1047487

### Fastighetsförteckning till detaljplan för Gamla Salteriet Rönnäng 1:139, 1:153 m.fl, Tjörns kommun, Västra Götalands län

Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

#### FASTIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Rönnäng 1:706	Ahlquist, Anders Robert Västergårds Vale 5 B 421 67 Västra Frölunda	
Rönnäng 1:707	Lejonfamiljens Fastigheter AB C/O Anders Pilskog Älvornas Väg 84 446 36 Älvängen	
Rönnäng 1:708	Holmberg, Connie Gunnar Linnégatan 50 Lgh 1502 413 08 Göteborg	

#### MARKSAMFÄLLIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Inga kända		
------------	--	--

#### ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Rönnäng GA:11 Delägarfastigheter: Rönnäng 1:700 – 1:708		Utrymme Parkering, garage, belysning, brygga, vågbrytare, soprum, cykelförråd
---	--	---



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
Rönnäng 1:706	Se fastigheter inom planområdet	
Rönnäng 1:707	Se fastigheter inom planområdet	
Rönnäng 1:708	Se fastigheter inom planområdet	

## RÄTTIGHETER INOM PLANOMRÅDET

Lr 1 Belastar: Rönnäng 1:9, 1:539, 1:707, 1:708, S:1, S:25		Ledningsrätt 1419-2019/29.1 Vatten och avlopp
Till förmån för:	Tjörns kommun Kroksdalsvägen 1 471 80 Skärhamn	

## FASTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Rönnäng 1:539	Tjörns Kommun Kroksdalsvägen 1 471 80 Skärhamn	
Rönnäng 1:705	Nilsson, Magnus Per Hubert Norra Fiskebäcksvägen 26 426 79 Västra Frölunda	
	Nilsson, Hanne Vibeke Frilund Norra Fiskebäcksvägen 26 426 79 Västra Frölunda	
Rönnäng 1:323	Holmberg, Connie Gunnar Linnégatan 50 Lgh 1502 413 08 Göteborg	
Rönnäng 1:321	Forselius, Stefan Rickard Salterivägen 2 471 41 Rönnäng	
	Forselius, Annie Jung Won Salterivägen 2 471 41 Rönnäng	
Rönnäng 1:55	Holmberg, Connie Gunnar Linnégatan 50 Lgh 1502 413 08 Göteborg	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

## MARKSAMFÄLLIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Rönnäng S:25 Delägarfastigheter: Rönnäng 1:700 – 1:708		Parkering, garage, sophus, vattenområde
Rönnäng 1:706	Se fastigheter inom planområdet	
Rönnäng 1:707	Se fastigheter inom planområdet	
Rönnäng 1:708	Se fastigheter inom planområdet	

## ANLÄGGNINGSSAMFÄLLIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Rönnäng GA:3 Delägarfastigheter bla: Rönnäng 1:700 – 1:708		Vägar, parkeringsplatser och grönområden
Rönnäng 1:706	Se fastigheter inom planområdet	
Rönnäng 1:707	Se fastigheter inom planområdet	
Rönnäng 1:708	Se fastigheter inom planområdet	

## RÄTTIGHETER UTANFÖR PLANOMRÅDET

Serv 1 Belastar: Rönnäng S:25		Officialservitut 1419-1585.1 Utrymme
Till förmån för:		
Rönnäng GA:11	Se anläggningssamfälligheter inom planområdet	



Beteckning på kartan	Ägare/Innehavare, adress	Övrigt
----------------------	--------------------------	--------

**UPPLYSNING**

Utredningen saknar servitut som tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtals- och nyttjanderättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning

Fastighetsförteckningen upprättad enligt LMV-Rapport 1999:100, 5kap. 9§ PBL.

**Fastighetsförteckningen upprättad av**

Christian Molinder

**Fastighetsförteckningen bestyrks**

Anna Sagfors, Metria AB

